

zusammen leben. zusammen wachsen.

Du suchst nicht einfach die nächste Stelle in der Immobilienbewirtschaftung, sondern eine Aufgabe mit Sinn? Dann bist Du bei uns richtig!

Die **Baugenossenschaft Freiblick Zürich** ist eine gemeinnützige Organisation. Mit knapp 700 Wohnungen in den Städten Zürich und Adliswil schaffen und erhalten wir bezahlbaren Wohnraum für Menschen mit unterschiedlichsten Lebensentwürfen. Unser soziales Engagement geht weit über das Übliche hinaus.

Zur Verstärkung unseres eingespielten Bewirtschaftungsteams suchen wir per 1. Dezember oder nach Vereinbarung eine engagierte und kommunikative Persönlichkeit als

Teamleiter:in Immobilienbewirtschaftung (80 – 100 %)**Deine Aufgaben:**

- Führung des Bewirtschaftungsteams sowie des Teams Hauswartung und Garten (10 MA)
- Organisation und Weiterentwicklung der Bewirtschaftung sowie der dazugehörigen Prozesse und Arbeitsinstrumente
- Sicherstellung einer professionellen Betreuung unserer Bewohner:innen
- Bewirtschaftung eines eigenen Liegenschaftsportfolios
- Steuerung und Koordination von Unterhaltsarbeiten und Sanierungen
- Verantwortung für eine effiziente Abwicklung der administrativen und kaufmännischen Bewirtschaftungsprozesse
- Aktive Mitarbeit im Tagesgeschäft und Unterstützung des Teams
- Enge Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung und den internen Fachbereichen

Das bringst Du mit:

- Kaufmännische oder technische Grundausbildung mit Weiterbildung in der Immobilienbewirtschaftung oder einer vergleichbaren Qualifikation
- Fundierte Erfahrung in der Immobilienbewirtschaftung
- Erste Führungserfahrung oder die Bereitschaft, Führungsverantwortung zu übernehmen
- Erfahrung in der Organisation und Koordination von Unterhaltsarbeiten und Sanierungen
- Kenntnisse im Schweizer Mietrecht; Erfahrung in der Liegenschaftsbuchhaltung ist von Vorteil
- Sicherer Umgang mit MS Office und Bewirtschaftungssoftware, idealerweise Abalmmo
- Sehr gute Deutschkenntnisse; weitere Sprachen sind ein Plus

Diese Stelle passt zu Dir, wenn Du ...

- Verantwortung übernimmst und die Weiterentwicklung deines Bereichs aktiv mitgestaltest,
- ein vielseitiges Aufgabengebiet mit viel Handlungsspielraum magst,
- Führung und operative Mitarbeit selbstverständlich miteinander verbindest,
- Deine Erfahrung in einem sinnstiftenden Umfeld einsetzen möchtest.

Wir bieten Dir ein wertschätzendes Arbeitsumfeld mit gelebten Werten. Dich erwarten flexible Arbeitszeiten, gemeinsame Team-Mittagessen, sehr gute Anstellungsbedingungen sowie ein attraktiver Arbeitsort in Zürich-Leimbach mit hervorragender ÖV-Anbindung und Seenähe.

Möchtest Du mit Deiner Arbeit einen echten Beitrag leisten und gemeinsam mit uns Wohnraum mitgestalten? Dann freuen wir uns darauf, Dich kennenzulernen. [Bewirb Dich hier!](#)